

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 27/06.03.2019;
- Raportul de avizare emis de Comisia de specialitate;

Având în vedere prevederile:

- Hotărârii Consiliul Local al Comunei Suatu privind asocierea Comunei Suatu la *A.D.I. ECO-METROPOLITAN*) nr. 13/02.04.2009;
- Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj;

Luând în considerare prevederile:

- art. 2, ale art. 3 alin. (2), ale art. 58 alin. (1) și (3), ale art. 59, ale art. 61 - 62 și ale art. 64 - 65 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile :

- art. 11, ale art. 12 și ale art. 36 alin. (7) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului privind nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobată prin Legea nr. 31/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 45 alin. 6), lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Inițiază următorul

## PROIECT DE HOTĂRÂRE:

**Art. 1. (1) Se aprobă Studiul de oportunitate privind fundamentarea deciziei de delegare a gestiunii activității de colectare, transport și transfer a deșeurilor municipale în județul Cluj, cuprins în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(2) Se aprobă Regulamentul Serviciului de Salubritate al Județului Cluj cuprins în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(3) Se aprobă Caietul de sarcini și Modelul contractului de delegare prin concesiune a gestiunii unor activități componente ale Serviciului de salubritate în județul Cluj, respectiv de colectare și transport al deșeurilor municipale și a unor fluxuri speciale de deșeuri, precum și operarea și administrarea Stațiilor de transfer, cuprinse în anexa nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 2. (1) Hotărârea Consiliului Local nr. 18 din 27.07.2010 privind aprobarea unor măsuri de organizare și funcționare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj, se modifică după cum urmează:**

2. Anexa nr. 3 "**Documentul de poziție**", se modifică după cum urmează:

f) **Alineatele (3) și (4) ale articolului 12 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(3) Consiliul Județean Cluj, prin intermediul UIP și a serviciului de specialitate, va iniția și va derula procedura de achiziție publică din cadrul Proiectului, privind atribuirea:

d) Contractelor de lucrări pentru construirea CMID, construirea stațiilor de transfer, precum și închiderea depozitelor urbane neconforme.

e) Contractelor de achiziție publice de bunuri și servicii aferente derulării Proiectului.

f) Contractul de delegare a activităților de salubritate aferente operării CMID”

(4) Pentru contractele de delegare privind serviciile de colectare și transport a deșeurilor din zonele de operare, inclusiv operarea stațiilor de transfer, procedurile de licitație vor fi inițiate și derulate de ADI Eco-Metropolitan Cluj, în numele și pe seama UAT implicate.”

g) **Alineatul 1 al articolului 13 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) Vor fi selectate două categorii de operatori pentru activitățile care sunt parte a serviciilor, prin procedura de achiziție publică:

a) operatori pentru colectarea și transportul deșeurilor din mediul urban și rural până la CMID. Aceștia vor fi denumiți în continuare Operatori de Colectare și Transport (operator CT).

b) un operator pentru exploatarea CMID, denumit în continuare Operator CMID (orice referire la operator TTPD se va considera ca fiind la Operator CMID).”

h) **Lit. c) și d) ale alineatului (1) din articolul 14 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„c) Județul Cluj / Consiliul Județean Cluj pentru contractul de delegare a gestiunii privind activitățile de exploatare și operare a CMID.

d) Toate UAT-urile prin ADI Eco-Metropolitan Cluj, pentru contractele de delegare a gestiunii privind activitățile de colectare a deșeurilor și de transport a acestora până la CMID, inclusiv pentru operarea instalațiilor de colectare și transfer.”

**i) Alineatele (1), (2) și (3) ale articolului 17 se modifică și vor avea următorul cuprins:**

„(1) Tarifele inițiale pentru activitățile de salubritate din cadrul CMID, care urmează să fie plătite de operatorii CT către operatorul CMID, vor fi aprobate prin hotărâre a Consiliului Județean Cluj cu respectarea principiilor prevăzute în articolele 15-16.

(2) Pentru activitățile de colectare și transport a deșeurilor din zonele de operare, tarifele inițiale, precum și ajustările ulterioare vor fi aprobate de fiecare consiliu local direct implicat din zona de operare, pentru raza sa de competență teritorială. Consiliile locale au obligația de a aproba tarifele propuse, dacă acestea respectă condițiile prevăzute în prezentul Acord și politica tarifară stabilită de ADI Eco-Metropolitan Cluj.

(3) După stabilirea unui tarif unic pentru colectarea și transportul deșeurilor pentru o zonă de colectare determinată, ADI ECO-METROPOLITAN Cluj va aproba acest tarif, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale cărora li se aplică. Cu ocazia deliberărilor legate de acest tarif unic, doar unitățile administrativ-teritoriale pe teritoriul cărora se aplică acest tarif vor avea dreptul să voteze hotărârea ADI Eco-Metropolitan Cluj de fixare a tarifului.”

**j) Anexa nr. 2 - "Schema funcțională a sistemului de contracte și tarife" din Documentul de poziție se modifică și se înlocuiește cu anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**(2) Modificarea Documentului de poziție aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Suatu nr. 18 din 27.07.2010 se face în scris, prin încheierea unui act adițional.**

**Art. 3. (1) Se mandatează Domnul SZOBO MIHAI, primar al Comunei Suatu - în calitate de reprezentat al Comunei Suatu în A.G.A. la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj-, sau în lipsa acestuia domnul NAGY ȘTEFAN - în calitate de viceprimar, se mandatează să voteze aprobarea documentelor precizate la articolul 1, cuprinse în anexele nr. 1- 4 la prezenta hotărâre.**

**(2) Se mandatează Domnul SZOBO MIHAI, primar al Comunei Suatu - în calitate de reprezentat al Comunei Suatu în A.G.A. la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj, sau în lipsa acestuia domnul NAGY ȘTEFAN - în calitate de viceprimar, este mandatat să semneze, în numele și pe seama Comunei Suatu , Actul adițional nr. 1 la Documentul de poziție aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Suatu nr. 18 din 27.07.2010.**

**(3) Se mandatează directorul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj să opereze eventualele modificări ale documentelor prevăzute la art. 1 alin. (3) (caiet de sarcini și contract), care se impun în urma verificării acesteia de către Autoritatea Națională a Achizițiilor Publice și/sau Autoritatea de Management, în limitele pe care le presupune verificarea.**

**(4) Se mandatează directorul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO-METROPOLITAN Cluj să desemneze, prin decizie, membrii comisiei de evaluare a ofertelor pentru atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului public de colectare, transport și transfer la care se referă documentele aprobate conform art.1 alin. (3) din prezenta hotărâre.**

**Art. 4. La data la care prezenta hotărâre produce efecte, se abrogă:**

**a) art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 28/08.08.2018 privind aprobarea documentației de atribuire, în vederea demarării procedurii de licitație publică pentru**

delegarea serviciului de colectare și transport al deșeurilor în județul Cluj (art. 1 - Caiet de sarcini, Studiu de oportunitate și Regulament de salubritate);

**b) art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 22/14.05.2014** privind aprobarea Regulamentului Serviciului de salubritate și mandatarea dlui primar Szobo Mihai pentru a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj;

**c) art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 24/14.05.2014** privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea soluției optime de delegare a serviciului de colectare și transport al deșeurilor în județul Cluj și mandatarea dlui primar Szobo Mihai pentru a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Eco-Metropolitan Cluj;

**d) orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri.**

**Art. 5** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Suatu, și viceprimarul domnul Nagy Ștefan.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică domnului primar și Prefectului Județului Cluj.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Avizat de legalitate,  
Secretar,  
Fekete Emőke

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

Având în vedere:

Referatul de specialitate pentru aprobarea unei hotărâri privind aprobarea concesiunii directe temporare a unui spațiu din comuna Suatu în favoarea d-nei dr. GHETE IULIA LIGIANA,

Hotărârea nr. 37/02.11.2018 privind aprobarea concesiunii directe a Dispensarului Medical din comuna Suatu în favoarea d-nei dr. GHETE IULIA LIGIANA

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, prevederile HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinet medical;

În temeiul drepturilor conferite de art. 45 alin. 6), lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea directă temporară a unui spațiu în suprafață de 100,26 mp, situat în sat Suatu, nr. 674, județul Cluj în favoarea d-nei dr. GHETE IULIA LIGIANA., în calitate de concesiionar cu destinația de cabinet medical.

**Art. 2.** Concesiunea temporară a spațiului descris la Articolul 1 se face pe perioada efectuării lucrărilor de reabilitare a cabinetului medical concesiionat prin Hotărârea nr. 37/2018 în cadrul proiectului „Reabilitare și dotări Dispensar Uman în localitatea Suatu, comuna Suatu, jud. Cluj”, finanțat în cadrul Programului Național de Dezvoltare, respective începând cu data de 01.04.2019 până la data de 31.03.2020, perioadă în care se suspendă concesiunea inițială din hotărârea nr. 37/2018.

**Art. 3.** Se aproba actul adițional la contractual de concesiune nr. 2769 / 02.11.2018, în forma prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Suatu.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Suatu, Primarului și Instituției Prefectului județului Cluj.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Avizat de legalitate,

Secretar,

Emőke

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA SUATU**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Primarul comunei Suatu, județul Cluj,

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, prevederile articolului 1 alineatul 1 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medical;

În temeiul drepturilor conferite de art. 45 alin. 6), lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Inițiază următorul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Suatu, județul Cluj a următoarelor imobile în care funcționează cabinete medicale:

- Poziția 8 – Clădire dispensar medical, Suatu nr. 303
- Poziția 21 – Clădire Arhivă, Suatu nr. 674, suprafața 100,26 mp.

**Art. 2.** Imobilele prevăzute la articolul 1 se radiază din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Suatu.

**Art. 3.** Suprafața de 79,88 mp rămasă în domeniul public din Clădirea arhivei, Suatu nr. 674 se înscrie în inventarul actualizat la poziția 83.

**Art. 4.** Se aprobă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Suatu conform anexei nr. 1, actualizat, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Suatu, Primarului și Instituției Prefectului județului Cluj.

PRIMAR,  
SZOBO MIHAI

Avizat de legalitate,  
Secretar,  
Fekete Emőke